

中古住宅情報

物件名

真岡市大谷本町

価格

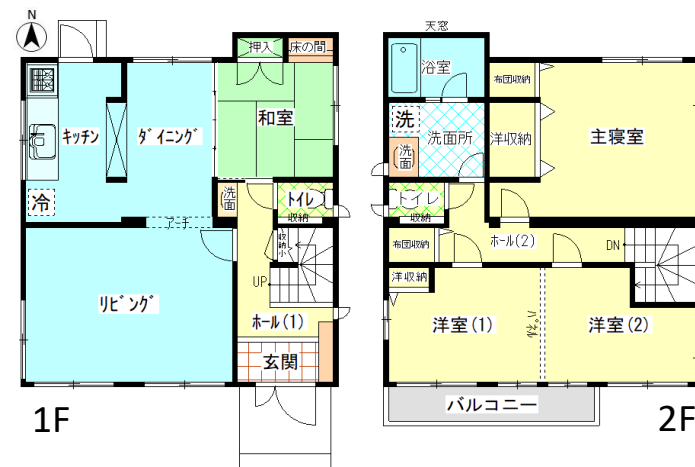
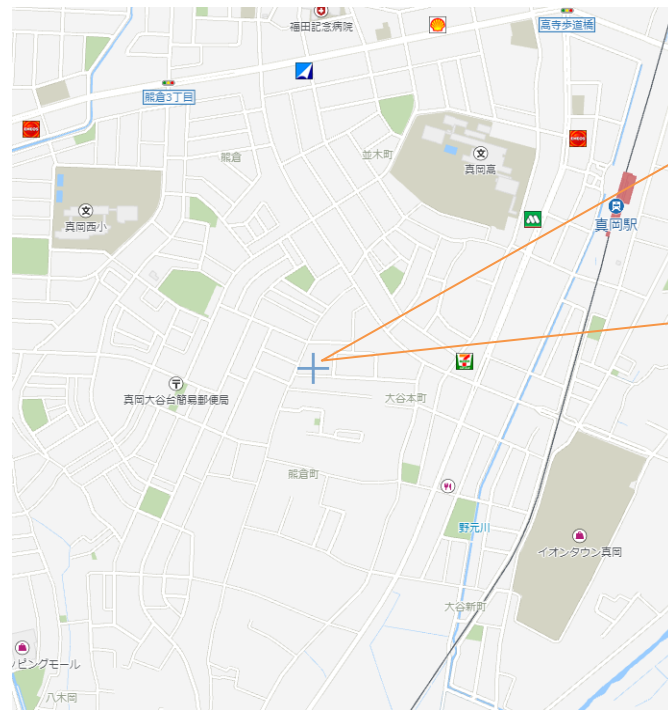
14,800,000

円

土地	建築条件	—		
	所在地	〒321-4333 栃木県真岡市大谷本町11番地17		
	面積(公簿)	238.56 m ²	(約 72.16 坪)	
	権利形態	所有権		
	地目	宅地	現況 宅地	
建物	道路種類	公道(建築基準法42条1項1号)		
	接面方位	南	接道幅員 6 m	
	私道負担	無	負担面積 — m ²	
	構造	軽量鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺2階建		
	築年月	平成7年(1995年)10月		
	面積	1F	57.15 m ²	(17.29 坪)
		2F	57.15 m ²	(17.29 坪)
		地下	m ²	(坪)
		合計	114.30 m ²	(34.58 坪)
	間取り	4LDK		
現況	空家			
明渡し	相談			
その他	—			
公法上	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %	
	計画道路	—		
	その他制限	—		
設備	水道	公営(敷地内引込20mm)メーター20mm		
	ガス	個別プロパン		
	排水	公共		
	電気	東京電力(電力自由化により指定無し)		
	その他	—		
周辺状況	小学校	真岡西小学校	約 650 m 徒歩約 9 分	
	中学校	真岡中学校	約 1000 m 徒歩約 13 分	
	交通	真岡駅	約 1100 m 徒歩約 14 分	
	その他	—		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■セキスイハイム施工「アバンテ」 ■南6m道路に面し、陽当たり良好 ■駐車スペース3台可能 			



南西側より撮影現地外観
【掲載写真:2024年4月撮影 ※街並み含む】



※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。



取引態様	一般媒介
営業担当	高山 雅明

広告主 栃木セキスイハイム株式会社 TEL 0120-816-417 TEL 028-638-8808 FAX 028-639-6070
 〒321-0953 栃木県宇都宮市東宿郷5-3-4ルネトル1F 営業: AM9:00~PM18:00 (水曜定休) ※ 広告掲載 不可
 栃木県知事免許(14)1565号 (公社)栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会員